

CỤC THADS TỈNH SÓC TRĂNG CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THADS Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THỊ XÃ VĨNH CHÂU

Số: 252.../TB-THADS

Vĩnh Châu, ngày 28 tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO
VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 03/2013/QĐST-KDTM ngày 15 tháng 4 năm 2013 của Tòa án nhân dân thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 19/2016/QĐST-DS ngày 27 tháng 10 năm 2016 của Tòa án nhân dân thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 20/2021/QĐST-DS ngày 31 tháng 3 năm 2021 của Tòa án nhân dân thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 248/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 3 năm 2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 71/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 11 năm 2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 389/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 09/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 3 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng;

Do đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu, địa chỉ: đường 30/4, khóm 2, phường 1, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất tại thửa số 1242, tờ bản đồ số 5, mục đích sử dụng: đất trồng lúa nước còn lại, thời hạn sử dụng: đến ngày 15/10/2063, đất tọa lạc ấp Giày Lãng, xã Hòa Đông, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng. Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DN 245958, sổ vào sổ cấp GCN: VP16171 do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Sóc Trăng cấp ngày 18/12/2023 cho ông Dương Văn Mẫn. Diện tích kê biên: 7.635,9m². Phần đất có vị trí, tứ cận như sau:

Hướng Đông giáp đất Trần Văn Đuông có số đo: 15,57m + 96,04m.

Hướng Tây giáp đất Lê Văn Bình có số đo: 47,20m; giáp đất ông Dương Văn Mẫn thửa 1241 có số đo: 17,52m + 78,52m.

Hướng Nam giáp Kênh thủy lợi có số đo: 76,40m.

Hướng Bắc giáp Kênh cũ (hiện trạng không còn) có số đo: 58,41m.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 28 tháng 5 năm 2024 đến hết ngày 30 tháng 5 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ:

Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng. (mọi chi tiết xin liên hệ ông Trần Út Hiền, qua số điện thoại 0374211288).

Địa chỉ nộp hồ sơ:

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu, địa chỉ: đường 30/4, khóm 2, phường 1, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Sóc Trăng;
- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã Vĩnh Châu;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Út Hiền